

木造住宅

耐震改修低コスト工法設計講習会

耐震リフォーム達人塾・アドバンスコース


高知県では、行政・建築士が一体となった取り組みを県全体で進めた結果、爆発的に木造住宅の耐震改修が進んでいます。いったい愛知県と高知県の違いは何なのでしょう？

耐震改修工事費には行政の補助制度がありますが、上限額が定められています。上限額を超えた費用は当然所有者負担となります。この負担額が高額になると所有者の改修への思いは急速に遠のきます。したがって、合理的な設計で改修コストを低く抑え、魅力的な提案をすることが耐震改修促進の最大の武器なのです。では、改修コストを低く抑えるにはどうすればよいのでしょうか？

低コスト耐震改修実現の鍵、それは耐震改修専用工法を使うこと、そして精度の高い耐震診断法を使うこと、この2つです。高知県では愛知県減災協議会発の低コスト工法を積極的に使い、かつ精密診断が可能なソフトウェアを普及させて精度の高い診断を実施しています。これが愛知県と高知県の決定的な差なのです。

「精密診断はちょっとハードルが高い・・・」わかります。でも、精算法、N値計算、偏心率計算の3点セットを実行すれば、一般診断でも劇的に安価で合理的な設計が可能です。本講習では、一般診断の中で精算法、N値計算、偏心率計算を考慮できる耐震診断プログラム『達人診断』を用い、3点セットの効果を実感していただきます。名古屋市では今年度から補助制度が刷新され、工事費を安くすると所有者のメリットがさらに大きくなるようになりました。高知に負けてはいられません！ 皆様の受講をお待ちしております。

主 催	特定非営利活動法人達人塾ねっと (http://tatsujinjuku.net)
後 援 団 体	愛知建築士会／愛知県建築士事務所協会／耐震化アドバイザー協議会

開 催 日 時	申 込 期 間	会 場	定 員	士会CPD
平成30年8月6日(月) 10:00～17:00	6月11日(月) ～7月27日(金)	昭和ビル9階ホール 名古屋市中区栄4-3-26	120名 (先着順)	 6単位

【プログラム】(受付9:30～)

時間	講 義 内 容	講 師
10:00	開会挨拶	主催者
10:05	木造住宅の耐震安全性と耐震診断法	名古屋工業大学大学院教授／井戸田秀樹
10:45	耐震改修先進県の取り組み	名古屋工業大学高度防災工学センター客員教授／川端 寛文
11:00	低コスト耐震補強の手引き解説	㈱えびす建築研究所代表取締役／花井 勉
11:50	耐震改修コストダウンのかくしわざ	NPO 法人耐震化アドバイザー協議会／丸谷 勲
12:30	昼食休憩	
13:30	精算法、N値法、偏心率説明・演習	木造耐震ネットワーク知多／成田 完二
14:30	課題入力演習	(株)えびす建築研究所代表取締役／花井 勉
15:30	補強設計演習 (適宜各自休憩)	講師全員
16:00	達人案解説・質疑応答	講師全員

【受講料＋資料代】後援団体会員、耐震化アドバイザー : 7,000円
一 般 : 10,000円

【申込方法】受講申込は <http://tatsujinjuku.net> または右記QRコードから

【その他】<http://www.ebi-ken.co.jp/tatujin/> から「達人診断」® (無料お試し版) をダウンロードしてノートパソコンに入れて講習にお持ちください。受講の効果が大きく上がります。

